

**План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.**  
**в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024**

| №<br>n/n                                            | Наименование                                               | Описание                                        | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                 |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | Гагарина 109                                    |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | г. Самара                                       |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | жилое                                           |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         | ПАО «Т плюс»                                    |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1964                                            |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | Не было                                         |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 1                                               |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | Панельный                                       |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | Есть                                            |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | Есть                                            |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                 |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 32                                              |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                               | 0                                               |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 2068,5                                          |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 1359,7                                          |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 0                                               |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         |                                                 |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                 |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | 1<br>(наличие, количество)                      |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | 1<br>(наличие, количество)                      |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | открытая<br>(открытая/закрытая)                 |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | зависимая<br>(зависимая/независимая)            |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | однотрубная<br>(двухтрубная/однотрубная)        |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | нет<br>(есть/нет)                               |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | УУТЭ                                            |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | сталь<br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | 1<br>(наличие, количество)                      |            |
| 3.10                                                | Водомерный узел                                            |                                                 |            |

| №<br>п/п                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов               | сталь<br>(сталь (ВГП), металлополимер,<br>полимер)                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                   | 1                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                   | 2<br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления          | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                    | 1 лифт                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | Централизованное<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | Централизованное<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | Централизованное<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | Централизованное<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                 |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | Централизованное<br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                 |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 16 сентября 2021 г.                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 27 сентября 2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 18 сентября 2023 г.                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | 22 апреля 2022 г.                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 24 апреля 2023 г.                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 22 апреля 2024 г.                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |
|                                                                    | 2021-2022 г.г.                       | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>Отсутствует                                                                                                      |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Примечание                    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                             | (месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>Отсутствует<br>(месяц, количество дней)                                                                                                                                                                      |                               |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | Технологические нарушения на тепловых сетях ПАО «Т плюс»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Устранены в нормативные сроки |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | Технологические нарушения на тепловых сетях ПАО «Т плюс»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | Технологические нарушения на тепловых сетях ПАО «Т плюс»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                               |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                               |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                              | - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br>Отсутствует<br>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br>Отсутствует<br>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br>Отсутствует<br>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br>Отсутствует |                               |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                               |

| №<br>п/п | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Примечание |
|----------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | финансирования, отказе<br>собственников от повышения тарифа<br>на текущий ремонт:<br>Отсутствует<br>- некачественно выполненные<br>ремонтные работы:<br>Отсутствует<br>- самовольное вмешательство<br>посторонних лиц в работу системы<br>отопления/ГВС:<br>Отсутствует<br>- некорректная работа насосов,<br>теплообменников:<br>Отсутствует                                                                                                                               |            |
|          | 2023-2024 г.г.  | - физический износ и невозможность<br>проведения ремонта из-за<br>увеличения стоимости материалов<br>при неизменном уровне<br>финансирования, отказе<br>собственников от повышения тарифа<br>на текущий ремонт:<br>Отсутствует<br>- некачественно выполненные<br>ремонтные работы:<br>Отсутствует<br>- самовольное вмешательство<br>посторонних лиц в работу системы<br>отопления/ГВС:<br>Отсутствует<br>- некорректная работа насосов,<br>теплообменников:<br>Отсутствует |            |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          | 2021-2022 г.г.  | - тупиковое/попутное движение<br>теплоносителя:<br>тупиковое<br>- с верхней разводкой подающей<br>магистральной/с нижней разводкой<br>обеих магистралей:<br>с верхней разводкой подающей<br>магистральной<br>- скрытая/открытая прокладка труб в<br>помещениях:<br>открытая<br>- изолированные/неизолированные<br>стояки:<br>изолированные<br>- диаметры трубопроводов:<br>с 20 по 89 мм<br>- отопительные приборы (радиаторы,<br>конвекторы, ребристые трубы):            |            |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
|----------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | <p>радиаторы</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</li> <li>одностороннее</li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</li> <li>циркуляционный насос</li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</li> <li>регуляторы</li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</li> <li>отсутствует</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2022-2023 г.г. | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:</li> <li>тупиковое</li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:</li> <li>с верхней разводкой подающей магистрали</li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:</li> <li>открытая</li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:</li> <li>изолированные</li> <li>- диаметры трубопроводов:</li> <li>с 20 по 89 мм</li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</li> <li>радиаторы</li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</li> <li>одностороннее</li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</li> <li>циркуляционный насос</li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</li> <li>регуляторы</li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</li> <li>отсутствует</li> </ul> |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                      | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>- тупиковое/попутное движение теплоносителя:</li> <li>тупиковое</li> <li>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:</li> <li>с верхней разводкой подающей магистрали</li> <li>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:</li> <li>открытая</li> <li>- изолированные/неизолированные стояки:</li> <li>изолированные</li> <li>- диаметры трубопроводов:</li> <li>с 20 по 89 мм</li> <li>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):</li> <li>радиаторы</li> <li>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:</li> <li>одностороннее</li> <li>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):</li> <li>циркуляционный насос</li> <li>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):</li> <li>регуляторы</li> <li>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:</li> <li>отсутствует</li> </ul> |            |
| 5.9      | Режимные условия                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях: <ul style="list-style-type: none"> <li>- давление теплоносителя</li> <li>- расход теплоносителя</li> <li>- температура теплоносителя</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | —                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| 5.10     | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
|          | 2021-2022 г.г.                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |
| 5.11     | Аварийные ситуации                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |

| №<br>n/n                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                         | Примечание |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: не происходило |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: не происходило |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.: не происходило |            |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                                  |            |
|                                                  | 2021-2022 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                 |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                 |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                                 |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                                  |            |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.6                                              | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.7                                              | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.8                                              | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.9                                              | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                                        | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.       |            |
| 6.10                                             | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.                             |            |

| <i>№<br/>n/n</i>                             | <i>Наименование</i>                                                                                                                                                       | <i>Описание</i>                                                | <i>Примечание</i>                                    |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
|                                              | внутренних системах с составлением акта                                                                                                                                   | по 15 июня 2025 г.                                             |                                                      |
| 6.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                               | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.     |                                                      |
| 6.12                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 июня 2025 г.     | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                           |                                                                |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4                                          | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |                                                      |
| 7.5                                          | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                      | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.6                                          | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | 3 ед.                                                |
| 7.7                                          | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | 5 м.п.                                               |
| 7.8                                          | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | 5 шт.                                                |
| 7.9                                          | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. | 4 шт.                                                |



| №<br>п/п                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                                                       | Примечание |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------|
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                                                                |            |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         | Срок выполнения:<br>с 15 мая 2025 г.<br>по 15 сентября 2025 г. |            |

Ответственный руководитель

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

генеральный директор  
(должность)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Место печати

« 30 » 09 2025 года

Выборные представители собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки (совет дома):

1. Павлов В.Т. №26  
(фамилия, имя, отчество) (подпись)

2. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество) (подпись)

3. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество) (подпись)

4. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество) (подпись)